RAUs associati alla Scheda:
RA TR10 30 TR35 30 TR34
RAUs Minori associati alla Scheda:
RA MI1

Informazioni sulla Scheda

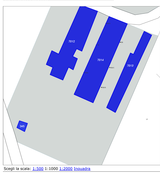
- **Data rilevazione** 09/01/2021
- **Località** Vallone
- **Località** Loc. Castelnovello
- **Denominazione** Fattoria Le Caparecce
- **Tipologia insediativa** insediamento specialistico
- **Caratteristiche particolari** otto mondi s/s subdivisioni interne; recintoni; altra area pavimentata (compresi parcheggi); area a verde
- **Condizioni generali** buoni in corso
- **Valutazioni** valore nullo


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Imposta

Informazioni sull'Edificio 7012

Unità volumetriche dell'Edificio 7012:

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11296155	7	1015.36	3	1	presente al 1954	

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
lavori in corso

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** lavori in corso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Progetti (in prevalenza):** impiantato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni in laterizio e malta
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici e solari...)

Informazioni sull'Edificio 7013

Unità volumetriche dell'Edificio 7013:

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11296168	7	998.18	2	0	presente al 1954	

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** lavori in corso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Progetti (in prevalenza):** impiantato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** marsigliesi portoghesi
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificio 7014

Unità volumetriche dell'Edificio 7014:

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11297155	7	1297.91	3	0	presente al Catasto Leopoldino	

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
edificio specialistico (antico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Uso
- **Uso prevalente:** non in uso
- **Usi presenti:** lavori in corso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco
- **Progetti (in prevalenza):** impiantato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali grande (in prevalenza):** mattoni e e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti; grande decorata, con modernature, e
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** assenti

Informazioni sull'Edificato Minore 345

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 345:

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
11041155	98	97.75	1	0	presente al 1954	

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
valore nullo

Tipo
Servacu manufatto precario

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Rilievi fotografici

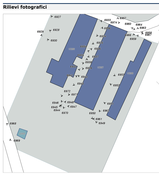



FOTO n° 0070 (scheda 375)


FOTO n° 0071 (scheda 375)


FOTO n° 0072 (scheda 375)


FOTO n° 0073 (scheda 375)


FOTO n° 0074 (scheda 375)


FOTO n° 0075 (scheda 7012)


FOTO n° 0076 (scheda 7012)


FOTO n° 0077 (scheda 7012)


FOTO n° 0078 (scheda 7012)


FOTO n° 0079 (scheda 7012)


FOTO n° 0080 (scheda 7012)


FOTO n° 0081 (scheda 7012)


FOTO n° 0082 (scheda 7012)


FOTO n° 0083 (scheda 7012)


FOTO n° 0084 (scheda 7012)


FOTO n° 0085 (scheda 7012)


FOTO n° 0086 (scheda 7012)


FOTO n° 0087 (scheda 7012)


FOTO n° 0088 (scheda 7012)


FOTO n° 0089 (scheda 7012)


FOTO n° 0090 (scheda 7012)


FOTO n° 0091 (scheda 7012)


FOTO n° 0092 (scheda 7012)


FOTO n° 0093 (scheda 7013)


FOTO n° 0094 (scheda 7013)


FOTO n° 0095 (scheda 7013)


FOTO n° 0096 (scheda 7013)


FOTO n° 0097 (scheda 7013)


FOTO n° 0098 (scheda 7013)


FOTO n° 0099 (scheda 7013)


FOTO n° 0100 (scheda 7013)


FOTO n° 0101 (scheda 7013)


FOTO n° 0102 (scheda 7013)


FOTO n° 0103 (scheda 7013)

FOTO n° 0104 (scheda 7013)

FOTO n° 0105 (scheda 7013)